



ประกาศมหาวิทยาลัยราชภัฏสงขลา
เรื่อง หลักเกณฑ์ เงื่อนไข วิธีการให้เช่า และอัตราค่าใช้บริการสถานที่ ค่าบริการทรัพย์สินที่ดิน
และสิ่งปลูกสร้างที่อยู่ในความปกครอง ดูแล ใช้ประโยชน์ของมหาวิทยาลัย
พ.ศ. ๒๕๖๙

เพื่อกำหนดหลักเกณฑ์ เงื่อนไข วิธีการให้เช่า และอัตราค่าใช้บริการสถานที่ ค่าบริการทรัพย์สินที่ดิน และสิ่งปลูกสร้างที่อยู่ในความปกครอง ดูแล ใช้ประโยชน์ของมหาวิทยาลัย

อาศัยอำนาจตามความใน ข้อ ๑๐ ข้อ ๑๑ ข้อ ๑๔ (๒) (๑๒) ข้อ ๓๗ และข้อ ๓๙ ของระเบียบมหาวิทยาลัยราชภัฏสงขลาว่าด้วยการดำเนินการรับจ่ายเงินรายได้และการจัดหาผลประโยชน์จากทรัพย์สินของมหาวิทยาลัย พ.ศ. ๒๕๖๙ คณะกรรมการบริหารสำนักบริหารทรัพย์สินมหาวิทยาลัยราชภัฏสงขลา ในคราวประชุม ครั้งที่ ๒/๒๕๖๙ เมื่อวันที่ ๒๗ เมษายน ๒๕๖๙ มีมติเห็นชอบ ให้ออกประกาศไว้ดังต่อไปนี้

ข้อ ๑ ให้ยกเลิก ประกาศมหาวิทยาลัยราชภัฏสงขลา เรื่อง หลักเกณฑ์อัตราค่าใช้บริการสถานที่และวัสดุอุปกรณ์ของมหาวิทยาลัยราชภัฏสงขลา ประกาศ ลงวันที่ ๑ มิถุนายน พ.ศ. ๒๕๖๐

ข้อ ๒ ในบรรดาประกาศ คำสั่งอื่นใด ที่ขัดหรือแย้งกับประกาศนี้ให้ใช้ประกาศนี้แทน

ข้อ ๓ หลักเกณฑ์และวิธีการให้เช่าทรัพย์สิน

๓.๑ การให้เช่าทรัพย์สินที่มีระยะเวลาไม่เกินสามสิบวัน โดยมีหลักฐานการเช่าให้อธิการบดีหรือผู้ที่ได้รับมอบหมาย หรือผู้อำนวยการสำนักบริหารทรัพย์สิน เป็นผู้ที่มีอำนาจ อนุมัติให้ดำเนินการได้เป็นรายกรณี อัตราค่าเช่า และค่าบริการอื่น ๆ ให้เป็นไปตามบัญชีแนบท้ายประกาศนี้ โดยผู้ขอใช้บริการต้องปฏิบัติตามดังต่อไปนี้

(๑) ต้องทำหนังสือให้มหาวิทยาลัยอนุมัติก่อนใช้งานและจะต้องชำระค่าบริการก่อนเข้าใช้สถานที่ล่วงหน้าไม่น้อยกว่า ๓ วันทำการ

กรณีมีเหตุจำเป็นไม่อาจปฏิบัติตามวรรคแรกได้ให้เป็นอำนาจของอธิการบดีหรือผู้ที่ได้รับมอบหมายหรือผู้อำนวยการสำนักบริหารทรัพย์สินพิจารณาเป็นรายกรณี

(๒) ดูแลรักษาทรัพย์สินที่ใช้บริการมิให้ชำรุดเสียหาย หรือกระทำการใด ๆ อันก่อให้เกิดความเสียหายแก่ทรัพย์สินของมหาวิทยาลัย ในกรณีเกิดความเสียหายผู้ขอใช้บริการต้องชดเชยค่าเสียหายหรือซ่อมแซมให้ทรัพย์สินดังกล่าวอยู่ในสภาพใช้งานได้ตามปกติภายในระยะเวลาที่มหาวิทยาลัยกำหนด

(๓) ไม่กระทำการใด ๆ อันเป็นการฝ่าฝืนกฎหมาย และทำให้เกิดความไม่เรียบร้อย ขัดต่อขนบธรรมเนียมประเพณีและศีลธรรมอันดีงาม

(๔) ในการใช้อาคารสถานที่ให้เรียกเก็บค่าตอบแทนผู้ปฏิบัติงานจากผู้ขอใช้ให้เป็นไปตามบัญชีแนบท้ายประกาศนี้

๓.๒ ให้อธิการบดีหรือผู้ที่ได้รับมอบหมายหรือผู้อำนวยการสำนักบริหารทรัพย์สิน เป็นผู้มีอำนาจ ในเรื่อง ดังต่อไปนี้

(๑) พิจารณายกเว้นหรือลดหย่อนอัตราค่าขอใช้บริการ ข้อ ๓.๑ ได้เป็นรายกรณี โดยให้คำนึงถึงผลประโยชน์ของมหาวิทยาลัยเป็นสำคัญ

(๒) พิจารณากำหนดอัตราค่าเช่าห้องประชุมและค่าบริการอื่นใดที่ไม่ได้กำหนดในประกาศนี้

รายได้ที่เกิดจากการให้บริการเช่าทรัพย์สิน ที่ดิน และสิ่งปลูกสร้าง ตามข้อ ๓.๑ ที่อยู่ในความดูแลของหน่วยงานภายใน และการประกอบกิจการต่างๆ ภายในมหาวิทยาลัยแบบชั่วคราว ถือเป็นรายได้ที่ต้องนำส่งมหาวิทยาลัย กรณีการให้บริการสถานที่หรือประกอบกิจการต่าง ๆ ที่อยู่ในความดูแลของหน่วยงานภายในมหาวิทยาลัยให้นำส่งรายได้เข้ามหาวิทยาลัยร้อยละ ๘๐ เพื่อนำไปใช้ในการบริหารจัดการและพัฒนามหาวิทยาลัย และเก็บไว้เป็นรายได้ของหน่วยงานร้อยละ ๒๐ เพื่อนำไปใช้ในการบำรุงรักษา ปรับปรุงสถานที่ และสนับสนุนกิจกรรมการดำเนินงานของหน่วยงาน

๓.๓ การให้เช่าทรัพย์สินหรือให้บริการสถานที่ภายในมหาวิทยาลัยราชภัฏสงขลา ที่อยู่ในความดูแลของสำนักบริหารทรัพย์สิน ที่มีระยะเวลาเกินกว่าสามสิบวันแต่ไม่เกิน ๕ (ห้าปี) ให้ผู้อำนวยการสำนักบริหารทรัพย์สิน มีอำนาจในการพิจารณาอนุมัติ โดยต้องทำสัญญาเช่าพื้นที่ตามที่กำหนด อัตราค่าเช่า ค่าบริการ ค่าบำรุง ให้เป็นไปตามหลักเกณฑ์ เงื่อนไข ตามบัญชีแนบท้ายประกาศนี้ หรืออื่น ๆ นอกเหนือจากประกาศนี้ ให้ผู้อำนวยการสำนักบริหารทรัพย์สินพิจารณาเป็นรายกรณี กรณีมากกว่า ๕ ปี แต่ไม่เกิน ๑๐ ปี ให้ดำเนินการคัดเลือก โดยคณะกรรมการบริหารสำนักบริหารทรัพย์สิน

๓.๔ การให้เช่าทรัพย์สินที่มีระยะเวลาเช่าตั้งแต่ ๑๐ ปี ขึ้นไป ให้ดำเนินการโดยวิธีการคัดเลือก โดยคณะกรรมการบริหารสำนักบริหารทรัพย์สิน เสนอสภามหาวิทยาลัยอนุมัติ โดยต้องทำสัญญาเช่าพื้นที่ตามที่กำหนด

ข้อ ๔ การบริหารสัญญา และอัตราการเรียกเก็บค่าธรรมเนียมรายปี ค่าประกันสัญญา และค่าปรับผิดสัญญา

๔.๑ ผู้เช่าต้องทำสัญญาเช่ากับมหาวิทยาลัยตามแบบสัญญาที่มหาวิทยาลัยกำหนด ให้แล้วเสร็จภายใน ๔๕ วัน นับถัดแต่วันประกาศผลผู้ผ่านการคัดเลือก โดยวันเริ่มสัญญาเช่าให้เป็นไปตามประกาศที่สำนักบริหารทรัพย์สินกำหนด

๔.๒ ระยะเวลาเช่า พิจารณาตามวงเงินการลงทุนของผู้เช่า ดังนี้

(๑) ลงทุนปรับปรุงอาคารสถานที่ไม่เกิน ๒๐,๐๐๐ บาท ระยะเวลาเช่า ๑ ปี

(๒) ลงทุนปรับปรุงอาคารสถานที่ไม่เกิน ๕๐,๐๐๐ บาท ระยะเวลาเช่า ๒ ปี

(๓) ลงทุนปรับปรุงอาคารสถานที่ไม่เกิน ๑๐๐,๐๐๐ บาท ระยะเวลาเช่า ๓ ปี

(๔) ลงทุนปรับปรุงอาคารสถานที่ไม่เกิน ๕๐๐,๐๐๐ บาท ระยะเวลาเช่า ๕ ปี

กรณีลงทุนปรับปรุงอาคารสถานที่วงเงินเกิน ๕๐๐,๐๐๐ บาทขึ้นไป ให้คณะกรรมการบริหารสำนักบริหารทรัพย์สินพิจารณาเป็นรายกรณี

๔.๓ อัตราการเรียกเก็บค่าธรรมเนียมรายปี

(๑) อัตราค่าเช่าไม่เกิน ๑๐,๐๐๐ บาท/เดือน ค่าธรรมเนียมรายปี ๔,๐๐๐ บาท/ปี

(๒) อัตราค่าเช่าไม่เกิน ๓๐,๐๐๐ บาท/เดือน ค่าธรรมเนียมรายปี ๑๐,๐๐๐ บาท/ปี

- (๓) อัตราค่าเช่าไม่เกิน ๕๐,๐๐๐ บาท/เดือน ค่าธรรมเนียมรายปี ๑๕,๐๐๐ บาท/ปี
 (๔) อัตราค่าเช่าไม่เกิน ๑๐๐,๐๐๐ บาท/เดือน ค่าธรรมเนียมรายปี ๒๐,๐๐๐ บาท/ปี
 (๕) อัตราค่าเช่าเกิน ๑๐๐,๐๐๐ บาท/เดือนขึ้นไป ค่าธรรมเนียมรายปี ๒๕,๐๐๐ บาท/ปี

๔.๔ อัตราการเรียกเก็บค่าประกันสัญญา ให้คิดร้อยละ ๕ ของอัตราค่าเช่า ตลอดอายุสัญญา โดยหลักประกันสัญญาให้ใช้ หลักประกันสัญญาอย่างหนึ่งอย่างใดได้ดังนี้

(๑) เงินสด

(๒) หนังสือค้ำประกันของธนาคารพาณิชย์ภายในประเทศ

การคืนหลักประกันกำหนดให้คืนหลักประกันโดยไม่มีดอกเบี้ยนับแต่วันสิ้นสุดสัญญามหาวิทยาลัยได้รับมอบพื้นที่คืนเรียบร้อยแล้วและพ้นภาระผูกพันกับมหาวิทยาลัยกำหนดให้ผู้เช่าจะต้องมารับหลักประกันคืนภายในกำหนด ๑ (หนึ่ง) ปี นับแต่วันที่สิ้นสุดสัญญา หากผู้เช่าไม่มารับหลักประกันคืนภายในกำหนด ระยะเวลาดังกล่าวให้ถือว่าผู้เช่าสละสิทธิในการรับเงินคืน และให้เงินหลักประกันตกเป็นรายได้ของสำนักบริหารทรัพย์สินมหาวิทยาลัยราชภัฏสงขลา

๔.๕ อัตราค่าปรับในกรณีที่ผู้เช่าชำระเงินล่าช้ากว่ากำหนดในสัญญา คิดร้อยละ ๑.๕ บาท/วัน ของค่าเช่ารายเดือนหรือรายปี แต่ทั้งนี้ไม่เกิน ๓๐ วัน

กรณีผู้เช่าค้างชำระค่าเช่าติดต่อกันเกินกว่า ๒ เดือน (หรือสองงวด) ให้ถือว่าผู้เช่าผิดนัดสัญญา และผู้ให้เช่ามีสิทธิบอกเลิกสัญญาเช่าได้ทันทีโดยไม่ต้องบอกกล่าวล่วงหน้า

๔.๖ การครบสัญญา เมื่อใกล้ครบกำหนดสัญญาจะต้องดำเนินการคัดเลือกใหม่ โดยจะพิจารณาผู้สมัครจากเงื่อนไขข้อต่อขอผลตอบแทนผลงาน ประสิทธิภาพในการประกอบธุรกิจและตามคุณสมบัติที่กำหนดกรณีเป็นผู้สมัครรายเดิมจะนำผลการประเมินการดำเนินงานตลอดอายุสัญญาที่ผ่านมาใช้ประกอบการพิจารณา หรือใช้เป็นคะแนนพิเศษตามหลักเกณฑ์ที่กำหนด

๔.๗ กรณีผู้เช่ากระทำผิดสัญญา ผู้ให้เช่าแจ้งผู้เช่าปฏิบัติให้เป็นไปตามสัญญา โดยกำหนดระยะเวลาพอสมควร หากผู้เช่ายังคงปฏิบัติผิดสัญญาให้ดำเนินการบอกเลิกสัญญาและใช้สิทธิตามที่ระบุไว้ในสัญญา รวมทั้งเรียกค่าเสียหายต่อผู้เช่า

ข้อ ๕ การยกเว้นหรือลดหย่อนค่าบริการสถานที่ นอกเหนือจากที่กำหนดไว้ ในประกาศนี้ให้อยู่ในดุลยพินิจของอธิการบดีหรือผู้ที่ได้รับหมายหรือผู้อำนวยการสำนักบริหารทรัพย์สิน

ประกาศ ณ วันที่ ๒๗ เมษายน พ.ศ. ๒๕๖๙

(ผู้ช่วยศาสตราจารย์พิเศษ จันทวี)

อธิการบดีมหาวิทยาลัยราชภัฏสงขลา

ประธานกรรมการบริหารสำนักบริหารทรัพย์สิน

ของมหาวิทยาลัยราชภัฏสงขลา

บัญชีแนบท้ายประกาศมหาวิทยาลัยราชภัฏสงขลา เรื่องเงื่อนไข หลักเกณฑ์
วิธีการให้เช่าและอัตราค่าใช้บริการสถานที่ค่าบริการทรัพย์สินที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
ที่อยู่ในความปกครองดูแลของมหาวิทยาลัย พ.ศ. ๒๕๖๙

๑. อัตราค่าใช้บริการสถานที่ภายในมหาวิทยาลัยราชภัฏสงขลา

ห้องประชุม/ห้องปฏิบัติการ/สนามกีฬา/อุปกรณ์ต่าง ๆ	อัตราการใช้บริการสถานที่ : บาท (รวมค่าสาธารณูปโภค)		
	ไม่เกิน ๔ ชั่วโมง	ไม่เกิน ๘ ชั่วโมง	เกิน ๘ ชั่วโมง คิดชั่วโมงละ
๑. คณะศิลปกรรมศาสตร์			
ห้องประชุมโรงละครชั้น ๔- ๕	๔,๕๐๐	๗,๐๐๐	๑,๐๐๐
๒. คณะเทคโนโลยีอุตสาหกรรม			
ห้องประชุมนิวัติ กลิ่นงาม (ความจุ ๔๐๐ ที่นั่ง)	๕,๕๐๐	๘,๐๐๐	๑,๐๐๐
๓. คณะมนุษยศาสตร์และสังคมศาสตร์			
ห้องประชุมโสภณ สุภาพงษ์ อาคาร ๔/๒(ความจุ ๖๐ที่นั่ง)	๒,๐๐๐	๓,๕๐๐	๔๕๐
๔. คณะวิทยาศาสตร์และเทคโนโลยี (อาคาร ๗๒,๗๓)			
ห้องประชุมวิชัย รัตนากีรณวาร อาคาร ๗๓ (ความจุ ๑๐๐ ที่นั่ง)	๓,๐๐๐	๕,๐๐๐	๕๐๐
ห้องปฏิบัติการอาหาร อาคาร ๗๒	๒,๐๐๐	๓,๕๐๐	๔๕๐
๕. สถาบันวิจัยและพัฒนา			
ห้องประชุม IRD.L (ความจุ ๑๐๐ ที่นั่ง)	๓,๐๐๐	๕,๐๐๐	๕๐๐
๖. คณะครุศาสตร์			
ห้องประชุมไพโรจน์ ต้วงวิเศษ (ความจุ ๑๐๐ ที่นั่ง)	๒,๐๐๐	๓,๐๐๐	๔๐๐
ห้องประชุม ๖๘-๓๐๒ (ความจุ ๑๐๐ ที่นั่ง)	๒,๐๐๐	๓,๕๐๐	๕๐๐
ห้องประชุม ๖๘-๓๐๗ (ความจุ ๓๐๐ ที่นั่ง)	๓,๐๐๐	๕,๐๐๐	๗๐๐
๗. สำนักวิทยบริการและสารสนเทศ (อาคาร ๕๙)			
ห้องประชุม ๑,๒ ชั้น ๔ (ความจุ ๑๔๔ ที่นั่ง)	๔,๕๐๐	๖,๐๐๐	๗๕๐
ห้องปฏิบัติการคอมพิวเตอร์และห้องปฏิบัติการ ทางด้านภาษา	๑๐๐ บาท/เครื่อง (กรณีไม่เกิน ๒๕ คน เหม่าจ่าย ๒,๕๐๐ บาท/วัน)		๑๐๐
๘. คณะเทคโนโลยีการเกษตร			
ห้องประชุมเกษตรปารีฉัตร	๔,๕๐๐	๘,๐๐๐	๑,๐๐๐

ห้องประชุม/ห้องปฏิบัติการ/สนามกีฬา/อุปกรณ์ต่าง ๆ	อัตราการใช้บริการสถานที่ : บาท (รวมค่าสาธารณูปโภค)		
	ไม่เกิน ๔ ชั่วโมง	ไม่เกิน ๘ ชั่วโมง	เกิน ๘ ชั่วโมง คิดชั่วโมงละ
๑๐. ส่วนกลางของมหาวิทยาลัย			
๑. หอประชุมเฉลิมพระเกียรติฯ ความจุ ๒,๕๐๐ คน (ไม่รวมระบบเครื่องเสียงและจอ LED) มีอุปกรณ์ดังนี้ (๑) เครื่องปรับอากาศ และไฟแสงสว่าง (๒) ไมโครโฟนสาย จำนวน ๔ ตัว (๓) ไมโครโฟนไร้สาย จำนวน ๖ ตัว (๔) โปเดียม (๕) ชุดโซฟารับแขก	๔๐,๐๐๐	๖๐,๐๐๐	๕,๐๐๐
๒. ระบบเครื่องเสียงหอประชุมเฉลิมพระเกียรติฯ	๕,๕๐๐	๑๐,๐๐๐	๑,๕๐๐
๓. จอ LED หอประชุมเฉลิมพระเกียรติฯ ขนาด ๘*๕ เมตร	๓,๐๐๐	๕,๐๐๐	๑,๐๐๐
๔. ห้องประชุมเล็ก (หอประชุมเฉลิมพระเกียรติฯ) ความจุ ๘๐ คน	๔,๕๐๐	๖,๐๐๐	๑,๐๐๐
๕. ห้องประชุมชั้น ๓ อาคารศูนย์รวมกิจการนักศึกษา ความจุ ๘๐๐ คน (รวมระบบเครื่องเสียงและจอ LED)	๒๕,๐๐๐	๔๐,๐๐๐	๕,๐๐๐
๑๑. ศูนย์กีฬาและสุขภาพ			
๑. สนามฟุตบอล	๓,๐๐๐	๕,๐๐๐	๕๐๐
๑.๑ กรณีใช้ไฟแสงสว่างของมหาวิทยาลัย คิดอัตราค่าใช้กระแสไฟฟ้า	ชั่วโมงละ ๕๐๐ บาท		
๒. โรงยิม	๒,๕๐๐	๔,๐๐๐	๓๐๐
๓. สนามเปตอง	๒,๐๐๐	๓,๐๐๐	๕๐๐
๔. สนามลานกิจกรรมนักศึกษา(โตมแดง) ๓ สนาม	๒,๐๐๐	๓,๐๐๐	๕๐๐
๕. สระว่ายน้ำ ขนาด ๒๕ เมตร	วันละ ๕,๐๐๐ บาท		
๖. สระว่ายน้ำ ขนาด ๕๐ เมตร	วันละ ๘,๐๐๐ บาท		

๒. อัตราค่าบริการห้องประชุมพร้อมอุปกรณ์ภายในห้องประชุมนอกเหนือจากที่กำหนด

ขนาดพื้นที่	อัตราการใช้บริการสถานที่ : บาท (รวมค่าสาธารณูปโภค)		
	ไม่เกิน ๔ ชั่วโมง	ไม่เกิน ๘ ชั่วโมง	เกิน ๘ ชั่วโมง คิดชั่วโมงละ
๑. ไม่เกิน ๗๐ ตารางเมตร	๑,๐๐๐	๑,๕๐๐	๒๐๐
๒. ไม่เกิน ๑๐๐ ตารางเมตร	๒,๐๐๐	๓,๐๐๐	๔๐๐
๓. ไม่เกิน ๒๕๐ ตารางเมตร	๒,๕๐๐	๓,๕๐๐	๔๕๐
๔. ไม่เกิน ๓๕๐ ตารางเมตร	๓,๕๐๐	๕,๐๐๐	๗๐๐
๕. ไม่เกิน ๕๐๐ ตารางเมตร	๔,๕๐๐	๖,๐๐๐	๘๐๐
๖. ไม่เกิน ๖๕๐ ตารางเมตร	๕,๕๐๐	๘,๐๐๐	๑,๐๐๐
๗. ไม่เกิน ๘๐๐ ตารางเมตร	๖,๕๐๐	๑๒,๐๐๐	๑,๕๐๐
๘. ไม่เกิน ๑,๐๐๐ ตารางเมตร	๗,๕๐๐	๑๔,๐๐๐	๒,๐๐๐

๓. อัตราค่าตอบแทนปฏิบัติงานของเจ้าหน้าที่ในการให้บริการสถานที่และวัสดุอุปกรณ์

วัน	ช่วงเวลา	อัตราค่าตอบแทน	กรณีเกินระยะเวลาที่กำหนด (ต่อชั่วโมง)
จันทร์ - ศุกร์	๐๘.๓๐ - ๑๖.๓๐ น.	ไม่น้อยกว่า ๒๐๐ บาท/วัน/คน	-
จันทร์ - ศุกร์	๑๖.๓๐ - ๑๘.๐๐ น.	ไม่น้อยกว่า ๓๐๐ บาท/วัน/คน	๖๐ บาท
เสาร์ - อาทิตย์	๐๘.๓๐ - ๑๖.๓๐ น.	ไม่น้อยกว่า ๕๐๐ บาท/วัน/คน	๑๐๐ บาท

๔. อัตราค่าบริการอุปกรณ์อื่น ๆ ต่อวัน

ประเภท	อัตราการใช้บริการอุปกรณ์อื่น ๆ
๑. เครื่อง Projector	๑,๐๐๐ บาท/เครื่อง
๒. เก้าอี้บุวม	๑๐ บาท/ตัว
๓. เก้าอี้พลาสติก	๕ บาท/ตัว
๔. โต๊ะขาว	๓๐ บาท/ตัว
๕. เครื่องคอมพิวเตอร์	๓๐๐ บาท/เครื่อง
๖. ชุดโซฟาหูลยส์	๑,๐๐๐ บาท/ชุด
๗. โฟเตียม	๓๐๐ บาท/ตัว

หมายเหตุ: การให้บริการสถานที่ภายในมหาวิทยาลัยมีบริการจัดเลี้ยงอาหารและเครื่องดื่ม

๕. อัตราค่าเช่าพื้นที่ร้านค้าภายในมหาวิทยาลัย

สถานที่/ชื่อทรัพย์สิน	รายละเอียด	อัตราค่าเช่า (บาท:เดือน)	ค่าธรรมเนียม รายปี (บาท)	ค่าประกัน สัญญา (บาท)
๑. ร้านค้าโรงอาหารหอประชุม ๒ (อาคาร ๓๒)	จำนวน ๑๐ ลีลอค	ขั้นต่ำ ๑,๓๕๐	๔,๐๐๐	๔,๐๐๐
๒. ร้านค้าสระว่ายน้ำ (อาคาร ๗๐)	ขนาดพื้นที่ ๑๖ ตรม. ขนาดพื้นที่ ๔๕ ตรม.	ขั้นต่ำ ๕๐๐ ขั้นต่ำ ๑,๐๐๐	๔,๐๐๐	๔,๐๐๐
๓. ร้านค้าคณะครุศาสตร์ (อาคาร ๖๘)	ขนาดพื้นที่ ๕๒.๕๐ ตรม.	ขั้นต่ำ ๓,๐๐๐	๔,๐๐๐	๔,๐๐๐
๔. ร้านค้าคณะวิทยาการจัดการ (อาคาร ๖๖)	ขนาดพื้นที่ ๑๒ ตรม.	ขั้นต่ำ ๑,๔๐๐	๔,๐๐๐	๔,๐๐๐
๕. ร้านค้าคณะเทคโนโลยีอุตสาหกรรม (อาคาร ๗๔)	ขนาดพื้นที่ ๖๔ ตรม.	ขั้นต่ำ ๓,๔๐๐	๔,๐๐๐	๔,๐๐๐
๖. ร้านค้าคณะวิทยาศาสตร์และเทคโนโลยี (อาคาร ๗๓) พร้อมเครื่องปรับอากาศ	ขนาดพื้นที่ ๔๖.๒๔ ตรม.	ขั้นต่ำ ๓,๕๐๐	๔,๐๐๐	๔,๐๐๐

๖. อัตราค่าเช่าพื้นที่รายเดือน

๖.๑ พื้นที่ภายในอาคาร อัตราเช่าเริ่มต้นที่ ๑๐๐ บาท/ตร.ม./เดือน

๖.๒ พื้นที่ว่าง (ฝั่งถนนกาญจนวนิช) อัตราเช่าเริ่มต้นที่ ๗๐ บาท/ตร.ม./เดือน

๖.๓ พื้นที่ว่าง (ฝั่งถนนสงขลานครินทร์) อัตราเช่าเริ่มต้นที่ ๔๐ บาท/ตร.ม./เดือน

๗. อัตราค่าเช่าพื้นที่สำหรับจัดกิจกรรม รายวัน

๗.๑ บุธจำหน่ายสินค้าและบริการ ๑,๐๐๐ บาท/วัน

๗.๒ บุธประชาสัมพันธ์/แจกใบปลิว/แจกสินค้าตัวอย่าง ๕๐๐ บาท/วัน

๘. อัตราค่าเช่าพื้นที่ว่างเครื่องจำหน่ายสินค้าอัตโนมัติ รายเดือน

๘.๑ อัตราค่าเช่า ๑,๐๐๐ บาท/เครื่อง/เดือน (ไม่รวมค่ากระแสไฟฟ้า)